

Přehled nákladů a výnosů žst. Bučovice – STÁVAJÍCÍ STAV (stav bez projektu)							
Prostor - využití		Umístění	Přehled nájemců, výnosy				
			Plocha (m ²)	Nájemce	Výše nájmu (Kč/m ² /rok)	Zdůvodnění výše nájmu	Celkové výnosy (Kč/rok)
Veřejně přístupné	Hala, čekárna	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
	Veřejné WC	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Technologické prostory	Technologie pro provoz dráhy, dopravní kancelář	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Provozní prostory SŽDC	Administrativní zázemí SŽDC, technické zázemí budovy	Označení prostor dle schématu	xxx				
Prostory pro dopravce	Pokladna + zázemí, úschovna zavazadel	0P02 pokladna	14,00 m2	České dráhy, a.s.	716,87	Ceník prostor dopravců	10 036,18
		0P11 sprchy	1,95 m2		447,91		873,42
		0P12 umývárna	0,75 m2		447,91		335,93
0P13 WC	0,50 m2	447,91	223,96				
0P14 šatna	4,13 m2	716,87	2 957,09				
Ostatní prostory	Kanceláře, sklady, zázemí, nocležny	Označení prostor dle schématu	xxxx		xxx		xxx
				xxx			
Komerční prostory	Prodejna	0P06 prodejna 0P06a zázemí 0P06b WC	13,12 m2 3,36 m2 1,44 m2	Karlova pekárna s.r.o.	2 419,7 496 496	Stávající komerční smlouva	31 746,46 1 666,56 714,24
	Kanceláře	Označení prostor	xxx		xxx	Stávající komerční smlouva	xxx
	Nápojový automat	veř. přístupné prostory 1 kávový 1 potravinový	1 m2 1 m2	DELIKOMAT s.r.o.	31 615,52	Stávající komerční smlouva	63 231,04
Byty	Byt (3+1)	Označení prostor dle schématu	108,48	Ing.Eliška Čiháčková	564,96	Stávající nájemní smlouva	61 284
Municipality	Infocentrum	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx		xxx
	Kanceláře, zázemí	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx xxx		xxx
Státní správa	Policie ČR	Označení prostor dle schématu	xxx		xxx		xxx
Nevyužité prostory	Nevyužité prostory	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Společné prostory	Schodiště, chodba	Označení prostor dle schématu	xxx	---	---	---	---
Výnosy z pronájmů celkem (Kč/rok)					173 068,88		